



Директор ООО "УК "Радуга"

С.В. Заседатель

31 марта 2020 г.

**Фактические затраты за 2019г. и планируемые затраты на 2020г.
на содержание жилья и текций ремонт на 1кв.м.
по жилому дому г. Краснодар, ул. Беговая, д.56 корпус 1**

м2 3974.00

№ п/п	Наименование затрат	Факт. затраты за 2019г., руб.		Планируемая сумма затрат на 2020 год, руб.	
		на дом	на 1м2/мес.	на год	на 1м2/мес.
1	Управленческие расходы <i>(формирование квитанций и сбор платежей, расчетно-кассовое обслуживание, услуги по регистрации граждан, выдача справок и т.п., аренда офиса, почтовые расходы, услуги связи, налоги и прочие затраты на содержание офиса)</i>	20 903	5.26	386 115	8.10
2	Расходы на содержание и текущий ремонт МКД, в том числе:	30 291	7.62	422 383	8.86
	Уборка и очистка подъездов и придомовой территории	18 419	4.63	270 854	5.68
	Расходы на освещение мест общего пользования	0	0.00	3 300	0.07
	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных коммуникаций	8 305	2.09	41 513	0.87
	Содержание и ремонт конструктивных элементов МКД <i>(фундамент, кровля, стены, окна, двери и т.п.)</i>	2 749	0.69	41 513	0.87
	Поверка и замена общедомовых приборов учета	0	0.00	0	0.00
	Расходы на благоустройство, <i>(в т.ч. содержание детских площадок, проведение субботников, обслуживание зеленых насаждений)</i>	0	0.00	41 489	0.87
	Организация контейнерных площадок для сбора ТКО	0	0.00	0	0.00
	Дератизация и дезинсекция <i>(по заявкам)</i>	0	0.00	0	0.00
	Прочие расходы по текущему ремонту и содержанию МКД	0	0.00	0	0.00
	Абон.сопровождение программы и кассового аппарата	818	0.21	7 152	0.15
	Почтовые расходы	0	0.00	397	0.01
	Обслуживание дымвентканалов <i>(по договору)</i>	0	0.00	10 290	0.22
	Техническое обслуживание и ремонт газопроводов и газового оборудования объектов газового хозяйства <i>(по договору)</i>	0	0.00	5 875	0.12
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	4 783	1.20	64 192	1.35
Итого		55 977	14.09	872 690	18.30

Начислено за содержание и текущий ремонт за год	70 378
Оплачено за содержание и текущий ремонт за год	0
Уровень оплаты	0.0%
Задолженность за содержание и текущий ремонт на 01.01.2020	70 378