


 Директор ООО "УК "Радуга"
 С.В. Заседатель
 " 30 " сентября 2018 г.

**Фактические затраты за 2017г. и планируемые затраты с 01.01.2018г.
 на содержание жилья и текций ремонт на 1кв.м.
 по жилому дому г. Краснодар, пос. Российский, ул. Очаковская, д. 22**

м2 936.3

№ п/п	наименование затрат	Факт. затраты за 2017г., руб.		Планируемая сумма затрат с 01.01.2018г., руб.		
		на дом	на 1м2 в мес.	на год	ср.мес.	на 1м2 в мес.
1	Управление МКД, расчетно-кассовое обслуживание, услуги по регистрации граждан, выдача справок и т.п., содержание офиса, налоги и прочие хозрасходы	114041	10.15	112356	9363	10.00
2	Текущее содержание и аварийно-диспетчерское обслуживание МКД, в том числе:	133367	11.87	112356	9363	10.00
	Уборка и очистка подъездов и придомовой территории	70223	6.25	60672	5056	5.40
	Аварийное обслуживание	11236	1.00	9550	796	0.85
	Текущее обслуживание и ремонт инженерных сетей МКД	13483	1.20	12359	1030	1.10
	Обслуживание индивидуального теплового пункта (котельной)	16853	1.50	16853	1404	1.50
	Техническое обслуживание и ремонт газопроводов и газового оборудования объектов газового хозяйства	8651	0.77	8427	702	0.75
	Материалы по текущему обслуживанию и ремонту МКД	12921	1.15	4494	375	0.40
Итого		247408	22.02	224712	18726	20.00